

OPĆA BOLNICA ZABOK I
BOLNICA HRVATSKIH VETERANA
Zabok, 20.10.2023.
Ur.br: 01-3187/2-23

ZAPISNIK

s 25. sjednice Upravnog vijeća Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana održane

PRISUTNI- Upravno vijeće: Vlatka Mlakar, dipl.oec., predsjednica Upravnog vijeća, Siniša Roginić, dr.med.spec interne medicine i uži spec.kardiologije, predsjednik Stručnog vijeća-član, Tomislav Tramišak, dipl.oec-član, Damir Srebačić, lab. teh., predsjednik Radničkog vijeća-član, prof.dr.sc. Miroslav Kopjar, dr.med.-član, Danko Pušćenik, dr.med., spec.-član

Opća bolnica Zabok i bolnica hrvatskih veterana: Tihomir Vančina, dipl.oec., ravnatelj Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana, Ljiljana Ferenčak-Hursa, dipl. iur., pomoćnica ravnatelja, Ljiljana Družinec-Hršak, dr.med., spec.anest. i inten.liječenja i uža spec.intenzivne medicine, zamjenica ravnatelja

ODSUTNI- mr.crim. Josip Horvatin, prof.-član

Dnevni red:

1. Natječaj za zakup Caffè bara, str. 1-3
2. Zapošljavanje na neodređeno, str. 4-4
3. Zapošljavanje na određeno, str. 5-5
4. Proširenje djelatnosti, str. 6-7
5. Donacije, str. 8-15
6. Financijski izvještaj I. – VI., str. 16-61
7. Izvješće o izvršenju financijskog plana I. – VI. 2023. godine, str. 62-107
8. Razno

Jednoglasno usvojen Dnevni red.

Ad.1

Jednoglasno je donesena

O D L U K A

o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora
Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu

Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana, Bračak 8, Zabok (u daljnjem tekstu: Bolnica).

1. Podaci o poslovnom prostoru: površina i namjena

Bolnica daje u zakup poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju glavne građevine Bolnice, na adresi Bračak 8, Zabok, površine 18,7 m² + 3,9 m² spremišta + 20 m² prostora za stolove i stolice, što ukupno iznosi 42,6 m² za djelatnost caffè bara.

Zakupac poslovnog prostora ima pravo koristiti zajedničke prostorije: WC muški 8,1 m², WC ženski 7,8 m², WC za osobe s invaliditetom 4,3 m²; što ukupno iznosi 20,2 m².

Poslovni prostor se može razgledati svakog radnog dana u vremenu od 08,00 do 10,00 sati, uz prethodnu najavu voditelju Službe za tehničko-uslužne djelatnosti, na broj mob: 091 629 00 02.

2. Početni iznos zakupnine

početni iznos mjesečne zakupnine iznosi: 25,22 € bez pdv-a za 1 m² poslovnog prostora. Naknada za korištenje zajedničkih prostorija je fiksna, te iznosi 5,04 € bez PDV-a za 1m² zajedničkih prostorija, odnosno za ukupan prostor zajedničkih prostorija iznosi ukupno 101,81 € bez PDV-a.

Iznos zakupnine i naknade za korištenje zajedničkih prostorija plaća se mjesečno unaprijed, najkasnije do 10. u mjesecu.

3. Vrijeme na koje se zasniva zakup

Zakup se zasniva na 5 (pet) godina.

4. Prvenstveno pravo na sklapanje Ugovora o zakupu

Pravo prvenstva utvrđuje se sukladno članku 6. stavku 11. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18), u daljnjem tekstu: Zakon, sukladno kojem prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe određene Zakonom o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN 121/17, 98/19, 84/21), u daljnjem tekstu: Zakon o hrvatskim braniteljima, ako se te osobe u svojoj prijavi na natječaj za navedeni prostor pozovu na to pravo, ako ispunjavaju uvjete iz natječaja, uvjete iz Zakona i Zakona o hrvatskim braniteljima i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine, a određene su člankom 132. Zakona o hrvatskim braniteljima, a istima će se uputiti poziv da se **u roku od 5 (pet) dana od poziva** izjasne o prihvaćanju najviše ponuđenog iznosa zakupnine za poslovni prostor za koji je ponuda podnijeta. Poziv će se uputiti poštom ili elektroničkom poštom na adresu dostavljenu u ponudi, a ako se osoba u ostavljenom roku ne izjasni o prihvaćanju najviše ponuđenog iznosa zakupnine, smatrat će se da istu ne prihvaća.

5. Jamčevina

Ponuditelji su u obvezi uplatiti na žiro - račun Bolnice broj: 2360000-1101310416, koji se vodi kod Zagrebačke banke d.d., jamčevinu u visini od 3.528,55 € bez PDV-a (trostruki iznos početne mjesečne zakupnine uključivo i naknadu za korištenje zajedničkih prostorija).

Ponuda uz koju nije priložen dokaz o uplaćenju jamčevini neće se razmatrati.

Uplaćena jamčevina se vraća sudionicima u natječaju čija ponuda nije prihvaćena najkasnije u roku 15 dana od dana donošenja odluke o odabiru, a ponuditelju čija je ponuda prihvaćena, uplaćena jamčevina se uračunava u zakupninu.

6. Objava natječaja, način i rok podnošenja ponuda s traženim dokazima

Natječaj se objavljuje na web stranici Bolnice, a obavijest/oglas o raspisanom natječaju objavljuje se u Zagorskom listu.

Kao datum objave natječaja smatra se datum objave natječaja na web stranici Bolnice.

Pisane ponude za natječaj, sa svim traženim dokazima, dostavljaju se na adresu: Opća bolnica Zabok i bolnica hrvatskih veterana, Bračak 8, 49210 Zabok.

Rok za dostavu ponuda iznosi 8 radnih dana (izuzimaju se subota, nedjelja i blagdan) od dana objave natječaja na web stranici Bolnice. Ponude moraju biti primljene do 12,00 sati dana _____ (osmi dan od objave natječaja na web stranicama Bolnice).

Ponude se dostavljaju neposredno predajom ili preporučeno poštom u zatvorenoj omotnici, s naznakom:

«Ponuda za zakup poslovnog prostora za obavljanje djelatnosti caffe bara – ne otvaraj».

7. Osiguranje naplate zakupnine (jamstvo za uredno ispunjenje ugovora)

Radi osiguranja naplate zakupnine najpovoljniji ponuditelj je dužan prilikom potpisa ugovora o zakupu predati zakupodavcu jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u obliku bjanko zadužnice u visini do 10.000 €, solemnizirane kod javnog bilježnika.

8. Oblik i način izrade ponude na javni natječaj

- a) Ponuda treba biti dostavljena u pisanom obliku uvezena u neraskidivu cjelinu jamstvenikom (vezicom) s pečatom na poleđini
- b) Ponuda treba biti predana sa svim dokumentima navedenim kao potrebnim u ovom Javnom natječaju
- c) Stranice ponude treba označiti rednim brojem stranice kroz ukupan broj stranica ponude (npr. 1/25) ili ukupan broj stranica ponude kroz redni broj stranice (npr. 25/1).
- d) Ponuda se piše neizbrisivom tintom
- e) Ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi ili dokazivi, nikako ne s korekturnim lakom. Ispravci moraju uz navod datuma biti potvrđeni pravovaljanim potpisom ovlaštene osobe gospodarskog subjekta i pečatom
- f) Ponuda se podnosi na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

9. Ponuda i dokazi uz ponudu

Ponuda mora sadržavati:

- a) podatke o ponuditelju: ime, prezime i prebivalište fizičke osobe, naziv i sjedište za pravne osobe, te punomoć za zastupanje ako ponuditelj nije u mogućnosti osobno biti nazočan otvaranju ponuda,
- b) ponuđeni iznos mjesečne zakupnine u kunama:
 - za 1 m² poslovnog prostora

 - za cijeli poslovni prostor,

 - bez iznosa PDV-a
- c) tražene dokaze sposobnosti
- d) jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Uz ponudu se kao sadržaj ponude moraju priložiti slijedeći dokazi o sposobnosti:

a) izvod iz sudskog, strukovnog ili trgovačkog registra, iz kojeg je razvidno da je podnositelj ponude registriran za obavljanje djelatnosti za namjenu za koju se poslovni prostor daje u zakup, ne stariji od 6 mjeseci do objave ovog Javnog natječaja, a dostavlja se u izvorniku ili ovjerenom preslici,

b) izjavu odgovorne osobe ponuditelja da gospodarskom subjektu i osobi ovlaštenoj za zastupanje gospodarskog subjekta nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više sljedećih kaznenih djela: udruživanje za počinjenje kaznenih djela, primanje mita u gospodarskom poslovanju, davanje mita u gospodarskom poslovanju, zlouporaba položaja i ovlasti, zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti, protuzakonito posredovanje, primanje mita, davanje mita, prijevvara, računalna prijevvara, prijevvara u gospodarskom poslovanju ili prikrivanje protuzakonito dobivenog novca, odnosno za odgovarajuća kaznena djela prema propisima zemlje sjedišta gospodarskog subjekta. Izjavu daje osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za sebe i, kada se radi o pravnoj osobi, za gospodarski subjekt, s ovjerenim potpisom kod javnog bilježnika. (Napomena: Obrazac Izjave dostupan je na službenoj web stranici Bolnice, www.bolnica-zabok.hr ili se ista može osobno preuzeti u Bolnici, u Službi za pravne i kadrovske poslove, radnim danom u vremenu od 8,00 – 12,00 sati,

c) potvrdu porezne uprave o stanju duga kao dokaz da je ponuditelj ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, osim ako je ponuditelju sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza. Potvrda ne smije biti starija od 30 dana do dana objave ovog Javnog natječaja, a dostavlja se u izvorniku ili ovjerenom preslici,

d) dokaze o pravu prvenstva (ukoliko postoji) sukladno članku 6. stavku 11 Zakona,

e) dokaz o uplati jamčevine u visini trostrukog iznosa početne mjesečne zakupnine (bez PDV-a), kao jamstvo za ozbiljnost ponude.

10. Kriterij odabira

Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži najviši iznos zakupnine.

11. Javno otvaranje ponuda

Javno otvaranje ponuda će biti u „Sivoj dvorani“ Bolnice, Bračak 8, Zabok dana _____ (osmi dan od objave natječaja na web stranicama Bolnice) u 12,00 sati, a na otvaranju mogu biti prisutni ponuditelji odnosno predstavnici ponuditelja uz predočenje pisane punomoći.

Nepravovremene i nepotpune ponude, kao i ponude uz koje nije priložen dokaz o uplaćenju jamčevine neće se razmatrati.

12. Sklapanje Ugovora o zakupu

S ponuditeljem čija je ponuda odabrana kao najpovoljnija, zaključit će se ugovor o zakupu pod uvjetima i na način određen propisima koji reguliraju tu materiju i kojim će se utvrditi svi relevantni parametri s obzirom na predmet ugovaranja.

13. Podzakup

Zakupnik ne može zakupljeni prostor dati u podzakup, osim ako se drugačije dogovori.

14. Ostali uvjeti natječaja

Ponuda ponuditelja koji na dan objave Javnog natječaja ima dospjelu nepodmirenu obvezu prema Bolnici, neće se razmatrati, osim ako je ponuditelju odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza pod uvjetom da se pridržava rokova plaćanja.

15. Poništenje natječaja

Bolnica zadržava pravo na poništenje javnog natječaja sukladno članku 3. st.2., al.11 Odluke o uvjetima i postupku provedbe natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora.

Na sva pitanja koja nisu određena tekstem ovog natječaja, primjenjuje se Odluka o uvjetima i postupku provedbe natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora, Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora i ostali primjenjivi propisi.

Ova će se Odluka uputiti na suglasnost Županu Krapinsko-zagorske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Upravno vijeće Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana razmotrilo je prijedlog Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za zakup poslovnog prostora: za djelatnost caffe bara, poslovni prostor se nalazi u prizemlju Glavne građevine Bolnice, Bračak 8, Zabok, sve kako je navedeno u tekstu Odluke. Prijedlog Povjerenstva iz prethodnog stavka je prihvaćen te je donijeta ova Odluka.

Ad. 2

Jednoglasno je donesena

O D L U K A O ZAPOŠLJAVANJU NA NEODREĐENO VRIJEME

Odobrava se zapošljavanje na NEODREĐENO vrijeme za položaj i radna mjesta:

- prvostupnica sestrinstva – 19 izvršitelja
- medicinska sestra – 1 izvršitelj
- šivač – 1 izvršitelj.

O b r a z l o ž e n j e

Ravnatelj Tihomir Vančina, dipl.oec., dao je prijedlog i obrazloženje za zapošljavanje radnika na radnim mjestima

- prvostupnica sestrinstva – 19 izvršitelja
- medicinska sestra – 1 izvršitelj
- šivač – 1 izvršitelj.

Zapošljavanje prvostupnica sestrinstva je potrebno prvenstveno zbog nedostatka zaposlenika u zanimanju prvostupnice sestrinstva i medicinske sestre (19 izvršitelja) u odnosu na sistematizirani broj te dvoje izvršitelja zbog prestanka radnog odnosa (Burić, Lež), zbog čega je otežano organizirati rad na potrebnoj razini vezano za ugovorene kapacitete te postojeći zaposlenici generiraju prekovremene sate.

Zapošljavanje radnika za radno mjesto šivač, potrebno je zbog odlaska u mirovinu sada jedino zaposlene radnice na tom radnom mjestu.

Ad.3

Jednoglasno je donesena

O D L U K A O ZAPOŠLJAVANJU NA ODREĐENO VRIJEME

Odobrava se zapošljavanje na ODREĐENO vrijeme za radna mjesta:

- bacc.med.tech. – dva izvršitelja
- primalja (SSS) – jedan izvršitelj.

O b r a z l o ž e n j e

Ravnatelj Tihomir Vančina, dipl.oec., dao je prijedlog i obrazloženje za zapošljavanje radnika, sve kao zamjena za duže odsutne radnike, temeljem prijedloga Pomoćnice ravnatelja za sestrinstvo:

- bacc.med.tech. – dva izvršitelja (zamjena za Tomašković, Čukelj)
- primalja (SSS) – jedan izvršitelj (zamjena za Klarić).

Ad. 4

Jednoglasno donesena

O D L U K A

o proširenju djelatnosti Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana

Predlaže se proširenje postojećih djelatnosti Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana (u daljnjem tekstu: Bolnica), za djelatnost dnevne bolnice u djelatnostima: kirurgije, oftalmologije, interne medicine, neurologije, pedijatrije, ginekologije i opstetricije.

Ova Odluka upućuje se Krapinsko-zagorskoj županiji kao osnivaču na suglasnost i daljnje postupanje.

O b r a z l o ž e n j e

Ova Odluka je donijeta temeljem dopisa Ministarstva zdravstva RH u predmetu: *Izgradnja i rekonstrukcija dnevne bolnice i OBHP u bolničkim zdravstvenim ustanovama*, od 15.02.2023.godine, klasa: 011-02/23-02/13, ur.br.:534-07-2-2/1-23-1, te dopisa od 23.03.2023.godine, klasa: 011-02/23-02/13, ur.br.:534-07-2-2/1-23-3, sa svrhom registriranja *djelatnosti* dnevne bolnice.

Napominjemo da Opća bolnica Zabok i bolnica hrvatskih veterana ima Suglasnosti Ministarstva zdravstva RH za rad dnevne bolnice za djelatnost kirurgije te ginekologije i opstetricije od 26.04.2019.godine.

Djelatnost dnevne bolnice nije posebno navedena u sada važećem Statutu Bolnice, jer su u Statutu navedene djelatnosti u formulaciji sukladno odredbi članka 34, 113, 114 i 117 Zakona o zdravstvenoj zaštiti :

Bolnica sukladno Zakonu o zdravstvenoj zaštiti obavlja djelatnost dijagnostike, liječenja, medicinske rehabilitacije i zdravstvene njege bolesnika te osiguravaju boravak i prehranu bolesnika.

Bolnica je određena veteranskom bolnicom za potrebe posebne zdravstvene skrbi hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, sukladno zakonu kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Bolnica obavlja najmanje djelatnosti kirurgije, interne medicine, pedijatrije, ginekologije i porodiljstva te hitne medicine i ima posteljne, dijagnostičke i druge mogućnosti prilagođene svojoj namjeni, a sve djelatnosti koje Bolnica obavlja sukladne su ugovorenim kapacitetima s Hrvatskim zavodom za zdravstveno osiguranje i Mreži javne zdravstvene službe.

Bolnica može obavljati i djelatnost medicine rada/medicine rada i sporta.

Bolnica obavlja i nezdravstvene djelatnosti koje se u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz djelatnost dijagnostike, liječenja, medicinske rehabilitacije i zdravstvene njege bolesnika te osiguravaju boravak i prehranu bolesnika.

Bolnica obavlja djelatnost sterilnog zbrinjavanja infektivnog i potencijalno infektivnog otpada te prijevoz otpada.

Bolnica obavlja znanstveno – nastavnu djelatnost.

Ad.5

Jednoglasno donesena

O D L U K A

Prihvća se nadalje navedena donacija:

- Meditex, Zabok, Ravnice 2, u visini od 692,00 EUR-a, za potrebe edukacije medicinskih sestara Odjela za neurologiju za sudjelovanje na XIV.Međunarodnom kongresu udruge medicinskih sestara i tehničara Hrvatske za neurologiju, Šibenik, od 27. – 30.09.2023.godine.

O b r a z l o ž e n j e

Uvažavajući Upute za postupanje Ministarstva zdravlja od 19.07.2016.godine, klasa: 030-01/16-01/36, ur.br.: 534-08-1-2/1-16-01, mogućnost prihvata donacije je raspravljena na Upravnom vijeću Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana, te je donijeta Odluka kao u dispozitivu.

Ad.6

Jednoglasno donesena

ODLUKA

Upravno vijeće Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana prihvaća Izvješće o poslovanju Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana za razdoblje od I.-VI.2023. godine.

Izvješće o poslovanju Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana za razdoblje od I.-VI.2023. godine, sastavni je dio ove Odluke.

Ad.7

Jednoglasno donesena

ODLUKA

Upravno vijeće Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana Prihvaća Izvješće o izvršenju financijskog plana Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana za razdoblje od I.-VI.2023.godine.

Izvješće o izvršenju financijskog plana Opće bolnice Zabok i bolnice hrvatskih veterana za razdoblje od I.-VI.2023.godine, sastavni je dio ove Odluke.

Zapisnik uređila

Martina Krznar

Zapisnik odobrila

Vlatka Krznar

Vlatka Krznar, dipl.oec.



